



2026

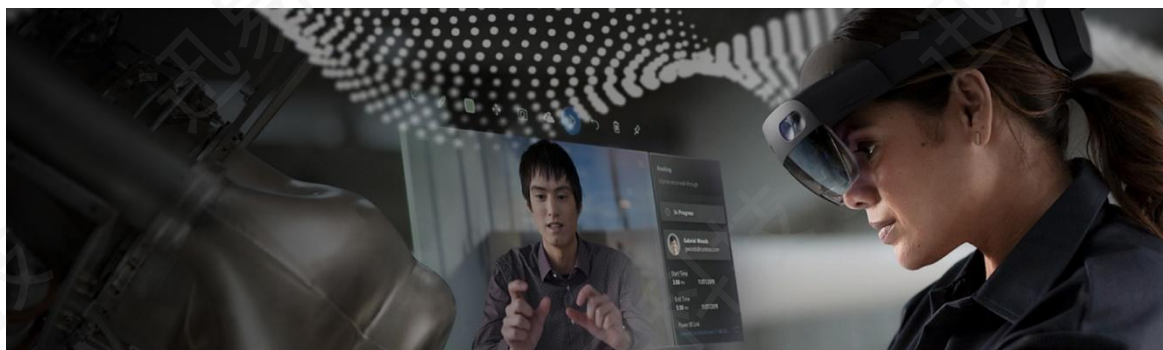
物业智慧大屏解决方案

广州迅易科技有限公司

www.xunyisoft.com

企业数字化转型服务提供商

数据中心云化 | 数据驱动业务 | 智能应用创新 | 发挥大数据商业价值





2012背景

• 2012年11月 “十八大” 提出全面建设小康社会，智慧城市、智慧园区建设是国家城市化发展过程中的必然选择；

• 2012年11月 住建部在北京召开创建国家智慧城市试点工作会议，其中包含园区建设

• 2012年11月 《国家新型城镇化规划》中特别强调有关推进智慧化城市建设、推进智慧化的信息服务和新型的信息支持、产业发展向现代化转型等内容

件政策文(2016-2025)

国务院：《国务院关于积极推进“互联网+”行动的指导意见》

国务院：《关于深化制造业与互联网融合发展的指导意见国发【2016】28号》

国务院：《关于印发“十三五”国家信息化规划的通知-国发【2016】73号》

国务院：《关于印发《中国制造2025》的通知-国发【2015】28号》

工信部：《大数据产业规划--工信部【2016】412号》

工信部：《软件和信息技术服务业发展规划--工信部【2016】425号》

工信部：《信息通信行业发展规划--工信部【2016】424号》

工信部：《信息通信行业发展规划物联网分册》

工信部：《智能制造发展规划》

物业智慧大屏业务背景

物业管理的行业痛点



业务系统多，难打通

存在多种系统，差异大，难对接打通，对接成本高



数据分散，难把控

缺少集控平台，无法统一管理分析数据



无法第一时间了解高等级事件

管理者不直接使用业务系统，发生高等级事件无法及时管理



管理不能形成闭环

无法有效参与管理，任务状态无法跟踪

什么是物业智慧大屏？

物业智慧大屏是智慧园区重要一环，是社区智能化设备的可视化运行终端，充分利用物联网、大数据、云计算、移动互联网等新一代信息技术的集成应用，将社区物联网硬件、物业管理机制、大数据情报分析进行整合，以及对人员、车辆、房屋、人口、时间等进行管理分析，连接社区、物管等多部门资源，建立监控、预警、分析、处置的全方位响应机制，实现快速联动、有效应对各类事件，从而打造高度一体的物业综合管控平台。

